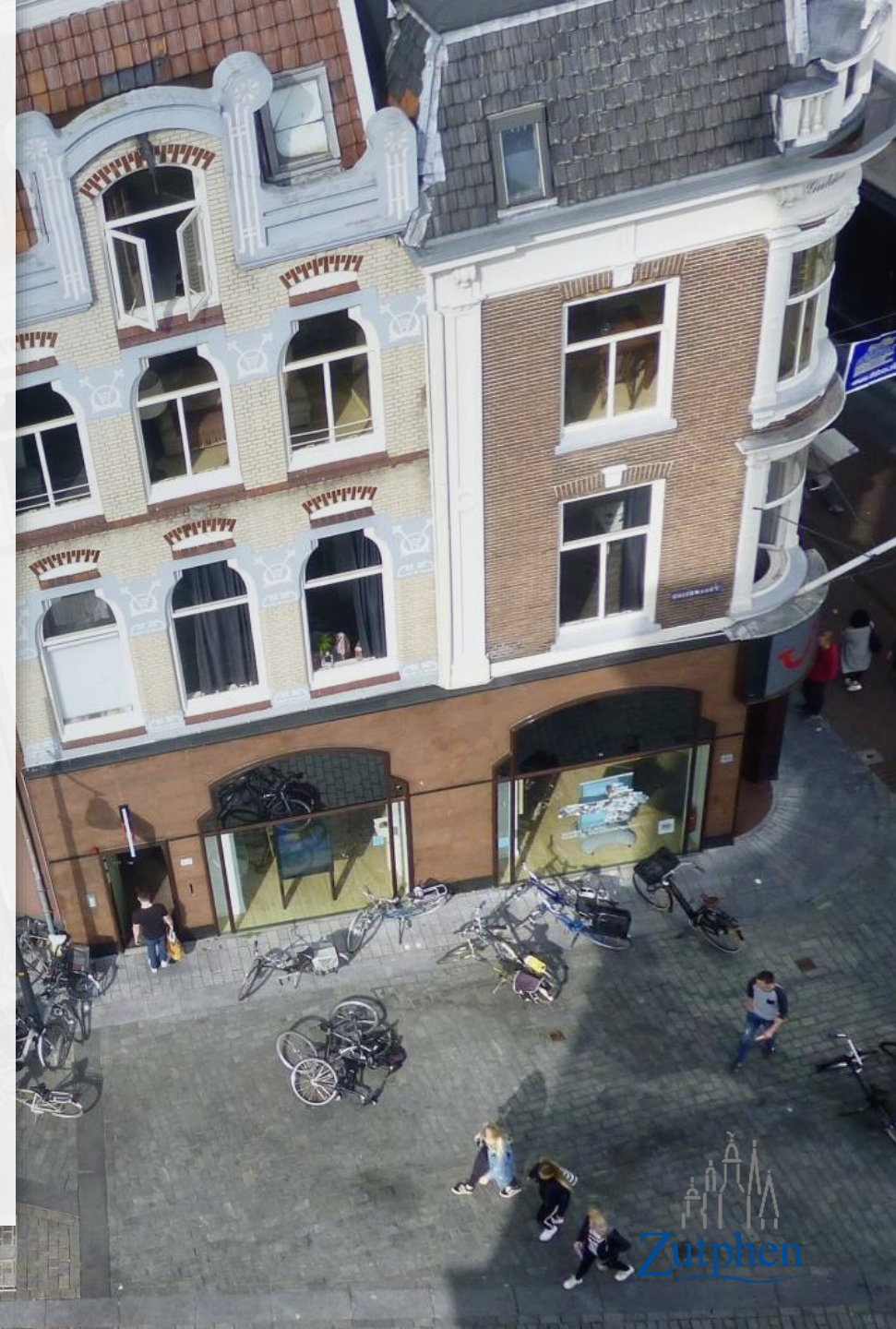


Bijeenkomst beeldkwaliteitsplan De Kleine Linie



Wat staat er vanavond op de agenda?

- Terugblik op de afgelopen periode
- Besluitvorming in voorbereiding over stedenbouwkundig plan en de grondexploitatie
- Uitleg over beeldkwaliteitsplan
- Vooruitblik op leveren input op beeldkwaliteitsplan
- Vervolgstappen naar een omgevingsplan



Terugblik op de afgelopen periode

- Juli 2023: gemeenteraad stemt in met ontwikkeling De Kleine Linie en benodigd krediet
- December 2024: raad besluit deel woningen veld 18 onder te brengen in DKL
- Oktober 2025: bijeenkomsten stedenbouwkundig plan met omgeving en gemeenteraad
- 1^e kwartaal 2026: optimalisatie en verdere uitwerking stedenbouwkundig plan

Op weg naar een raadsbesluit voor de kaders

- Stedenbouwkundig plan en de grondexploitatie zijn afgerond en klaar voor besluitvorming
- Begin juli 2026: college B&W besluit over deze kaders
- September 2026: gemeenteraad praat over de kaders (beeldvormend)
- Oktober 2026: gemeenteraad besluit over de kaders (oordeelsvormend en besluitnemend)

**Nu over naar
KCAP!**

Hoe verder met leveren input op beeldkwaliteitsplan

- Input vanavond wordt verwerkt en meegenomen
- Online enquête wordt voorbereid (juli 2026)
- Online enquête wordt breed uitgezet via social media en wijkacties (half augustus)
- Verwerken opbrengsten enquête in beeldkwaliteitsplan (september)
- Beeldkwaliteitsplan wordt meegenomen in procedure omgevingsplan (van half oktober 2026 t/m juni 2027)
- Juni 2027: vastgesteld omgevingsplan



Bedankt voor jullie aandacht.



Peter Kelder & Heleen Bothof



14 0575



p.kelder@zutphen.nl



Zutphen.nl

