



Besluitenlijst College Vergadering

Datum	04-02-2025
Tijd	
Locatie	
Voorzitter	Wimar Jaeger
Aanwezigen	Burgemeester Wimar Jaeger, wethouder Eva Boswinkel, wethouder Rick Verschure, wethouder Jasper Bloem, wethouder Sjoerd Wannet, gemeentesecretaris Monique Stouten en adjunct-secretaris Anja de Rouw.

1.1 Openbare besluitenlijst collegevergadering van 28 januari 2025

Besluit:

Het college besluit de openbare besluitenlijst van de collegevergadering van 28 januari 2025 vast te stellen.

3 Collegevoorstellen

3.1 Bespreekstukken Wimar Jaeger

3.1.1 Handhavingsuitvoeringsprogramma gemeente Zutphen 2025

Afwezig:

Jasper Bloem

Besluit:

1. De burgemeester en het college besluiten, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, het Handhavingsuitvoeringsprogramma gemeente Zutphen 2025 vast te stellen.
2. De burgemeester en het college besluiten het Handhavingsuitvoeringsprogramma gemeente Zutphen 2025 ter kennisname aan de raad toe te sturen met bijgaande memo.

3.2 Bespreekstukken Eva Boswinkel

3.3 Bespreekstukken Rick Verschure

3.4 Bespreekstukken Jasper Bloem

3.4.1 Indexatie Afwegingskader woningbouw Zutphen 2024

Besluit:

1. Het college besluit de prijzen van de woningmarktsegmenten uit het Afwegingskader woningbouw gemeente Zutphen 2024, te indexeren naar de volgende prijsgrenzen (prijspeil 2025):

- sociale huurwoningen: Huurwoningen tot de liberalisatiegrens € 900,07
- goedkope koopwoningen: Koopwoningen met een koopprijs tot € 300.000
- middenhuurwoningen: Huurwoningen met een huurprijs die ligt boven de liberalisatiegrens met als maximum € 1.184,82
- betaalbare koopwoning laag: Koopwoningen waarvan de koopprijs ligt tussen de € 300.001 en € 350.000
- betaalbare koopwoningen hoog: Koopwoningen waarvan de koopprijs ligt tussen de € 350.001 en € 405.000
- vrije sector: Koopwoningen met een koopprijs vanaf € 405.001 en dure huurwoningen, waarvan de huurprijs hoger is dan de grens middenhuur.

2. Het college besluit de raad conform bijgevoegde memo te informeren.

3.5 Bespreekstukken Sjoerd Wannet

3.5.1 Voortgang energietransitie en voorstel monitoring

Afwezig:

Jasper Bloem

Besluit:

Het college besluit de gemeenteraad te informeren over de afdoening van toezegging nummer 24-16 over voortgang energietransitie en voorstel monitoring conform bijgevoegde memo.

5 Presentaties voor de beeldvormende vergadering op 6 februari 2025

5.1 Presentatie Gemeenteraad over Inwonersberaad – 6 februari 2025

Afwezig:

Jasper Bloem

Besluit:

Het college besluit de raad te informeren over het Inwonersberaad in een beeldvormende bijeenkomst via bijgaande presentatie.

5.2 Presentatie grondexploitatie Leesten Schouwbroek 6-2-2025 gemeenteraad

Afwezig:

Jasper Bloem

Besluit:

Het college besluit de raad te informeren over de grondexploitatie van de woningbouwontwikkeling Leesten Schouwbroek in een beeldvormende bijeenkomst via bijgaande presentatie.