

Voornemen tot geliberaliseerde pacht

De gemeente Zutphen heeft het voornemen onderstaande percelen te verpachten. De percelen zijn bedoeld voor agrarische doeleinden.

Het gaat om de volgende percelen/panden:

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	E	2284	Grasland	1.80.65 ha
Steenderen	U	77 gedeeltelijk	Grasland	1.60.00 ha
Steenderen	U	77 gedeeltelijk	Grasland	4.66.90 ha
Steenderen	U	112	Bouwland	1.89.10 ha
Steenderen	U	210 gedeeltelijk	Grasland	5.73.75 ha
Steenderen	Q	51	Bouwland	2.57.80 ha
Steenderen	Q	102	Bouwland	2.33.10 ha
Steenderen	Q	225	Bouwland	0.91.10 ha
Steenderen	Q	226	Bouwland	0.71.90 ha
Steenderen	Q	184	Grasland	2.33.90 ha
Steenderen	Q	603	Grasland	3.61.10 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	K	1582 gedeeltelijk	Grasland	0.25.06 ha
Zutphen	K	1577	Grasland	0.02.94 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	E	46 gedeeltelijk	Grasland	2.21.17 ha
Zutphen	E	61 gedeeltelijk	Grasland	0.10.10 ha
Zutphen	E	2286 gedeeltelijk	Grasland	0.49.25 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	K	1302	Gras/ Bouwland	0.46.90 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Warnsveld	M	794 gedeeltelijk	Grasland	0.62.30 ha
Zutphen	O	3070	Grasland	0.65.50 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	K	768 gedeeltelijk	Grasland	8.77.66 ha
Zutphen	K	983 gedeeltelijk	Grasland	2.42.80 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Brummen	N	252	Grasland	6.39.85 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
----------	--------	--------	---------	-------------

Warnsveld	M	818		Grasland	0.38.75 ha
Warnsveld	M	819		Grasland	0.00.15 ha
Zutphen	O	4017	gedeeltelijk	Grasland	1.57.60 ha
Zutphen	O	4131	gedeeltelijk	Grasland	3.46.69 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	O	4131	gedeeltelijk	Bouwland	5.30.00 ha
Zutphen	O	4133	gedeeltelijk	Bouwland	0.06.60 ha
Zutphen	O	4773	gedeeltelijk	Bouwland	1.70.00 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	K	1342		Bouwland	0.50.10 ha
Zutphen	K	1511		Grasland	1.21.23 ha
Zutphen	K	1514		Gras/ Bouwland	8.09.08 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Brummen	I	354		Grasland	1.95.70 ha
Zutphen	E	58		Grasland	2.62.90 ha
Zutphen	E	59	gedeeltelijk	Grasland	2.73.00 ha
Zutphen	E	61	gedeeltelijk	Grasland	0.23.75 ha
Zutphen	G	548	gedeeltelijk	Grasland	2.80.25 ha
Zutphen	G	1428	gedeeltelijk	Grasland	1.33.35 ha
Zutphen	K	10		Bouwland	2.26.50 ha
Zutphen	G	547	gedeeltelijk	Grasland	0.07.50 ha
Zutphen	G	548	gedeeltelijk	Grasland	0.65.85 ha
Zutphen	G	1539	gedeeltelijk	Grasland	0.42.00 ha
Zutphen	G	1656	gedeeltelijk	Grasland	1.30.00 ha
Zutphen	G	2078	gedeeltelijk	Grasland	0.58.50 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Brummen	C	1532		Bouwland	1.05.70 ha
Zutphen	E	2275	gedeeltelijk	Bouwland	0.88.40 ha
Zutphen	G	2105	gedeeltelijk	Bouwland	1.04.75 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	E	2321		Bouwland	0.64.45 ha
Zutphen	G	1491	gedeeltelijk	Grasland	4.42.50 ha
Brummen	C	1533	gedeeltelijk	Bouwland	4.48.15 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Brummen	K	665		Grasland	2.15.20 ha
Zutphen	E	971	gedeeltelijk	Grasland	0.12.00 ha
Zutphen	E	976		Grasland	2.36.10 ha
Zutphen	E	1405	gedeeltelijk	Grasland	0.72.50 ha
Zutphen	E	1991	gedeeltelijk	Grasland	0.30.25 ha

Zutphen	E	1992	Grasland	0.98.57 ha
Zutphen	E	1993	Grasland	1.03.32 ha
Zutphen	E	1994	Grasland	1.10.73 ha
Zutphen	E	1995	Grasland	2.28.44 ha
Zutphen	E	2034	Grasland	4.26.80 ha
Zutphen	E	2196 gedeeltelijk	Grasland	1.85.00 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Warnsveld	L	2834	Grasland	1.10.47 ha
Zutphen	E	61 gedeeltelijk	Grasland	2.67.50 ha
Zutphen	E	62	Grasland	0.02.30 ha
Zutphen	G	2051 gedeeltelijk	Grasland	1.01.65 ha
Zutphen	G	2053 gedeeltelijk	Grasland	4.97.00 ha
Zutphen	N	4675 gedeeltelijk	Grasland	0.36.00 ha
Zutphen	O	4017 gedeeltelijk	Bouwland	3.93.60 ha
Zutphen	O	4131 gedeeltelijk	Bouwland	1.03.56 ha
Zutphen	O	4773 gedeeltelijk	Bouwland	2.08.10 ha
Zutphen	O	879 gedeeltelijk	Bouwland	2.61.08 ha
Zutphen	O	3029 gedeeltelijk	Grasland	1.26.62 ha
Zutphen	O	3924 gedeeltelijk	Grasland	5.20.00 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Brummen	O	136	Bouwland	0.62.75 ha
Brummen	O	318	Bouwland	5.72.57 ha
Zutphen	S	23	Bouwland	0.63.80 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Brummen	O	214	Grasland	2.30.90 ha
Brummen	O	364 gedeeltelijk	Bouwland	0.16.00 ha
Brummen	O	315	Bouwland	5.23.54 ha
Zutphen	E	45	Grasland	4.81.20 ha
Zutphen	E	2286 gedeeltelijk	Grasland	0.26.00 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	N	4306 gedeeltelijk	Gras/ Bouwland	1.13.75 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Voorst	H	323	Grasland	1.65.70 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	K	1665 gedeeltelijk	Grasland	2.59.89 ha

Gemeente	Sectie	Nummer	Gebruik	Oppervlakte
Brummen	M	266 gedeeltelijk	Bouwland	5.01.15 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Warnsveld	L	6		Grasland	0.82.90 ha
Warnsveld	L	2875		Grasland	4.21.39 ha
Zutphen	N	13	gedeeltelijk	Grasland	1.77.50 ha
Zutphen	N	4306	gedeeltelijk	Gras/ Bouwland	6.05.00 ha
Zutphen	N	4278	gedeeltelijk	Grasland	4.75.00 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	E	2176		Grasland	1.64.95 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	N	4278	gedeeltelijk	Bouwland	3.32.00 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Zutphen	K	1512		Grasland	0.77.95 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Brummen	M	266	gedeeltelijk	Grasland	2.23.67 ha
Brummen	N	118		Grasland	3.76.40 ha
Brummen	N	119		Grasland	0.98.35 ha
Brummen	N	120		Grasland	6.04.90 ha

Gemeente	Sectie	Nummer		Gebruik	Oppervlakte
Steenderen	Q	215		Grasland	1.00.20 ha

De gemeente is van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria één serieuze gegadigde voor de pacht van deze percelen in aanmerking komt, omdat deze percelen voorheen in gebruik waren bij deze pachters, deze gronden in de meeste gevallen aangesloten zijn op het agrarische areaal van de pachters, en de gemeente Zutphen op deze wijze bijdraagt aan de instandhouding en bevordering van de landbouwstructuur.

Bent u van mening dat u, op basis van de hiervoor gestelde criteria, ook in aanmerking dient te komen voor de pacht van een van deze percelen? Start dan binnen een termijn van 20 kalenderdagen – en dus uiterlijk 3 maart 2025 – een kortgedingprocedure bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland. Ook moet u de gemeente Zutphen hiervan op de hoogte stellen, door binnen diezelfde termijn de conceptvaarding te versturen naar: uitgiftevastgoed@zutphen.nl. Deze termijn is een vervaltermijn.

Publicatiedatum: 11 februari 2025